

# HONORAIRES

TRANSACTION SUR IMMEUBLE						
PRIX PRINCIPAL				HONORAIRES H.T. Perçus par l'agence	T.V.A. 20% reversée à l'Etat	HONORAIRES T.T.C
< à 30.000 €				3 500 €	700 €	4 200 €
DE	30 000 €	A	45 000 €	4 000 €	800 €	4 800 €
DE	45 001 €	A	60 000 €	4 500 €	900 €	5 400 €
DE	60 001 €	A	75 000 €	5 250 €	1 050 €	6 300 €
DE	75 001 €	A	90 000 €	6 083 €	1 217 €	7 300 €
DE	90 001 €	A	100 000 €	7 000 €	1 400 €	8 400 €
DE	100 001 €	A	120 000 €	7 750 €	1 550 €	9 300 €
DE	120 001 €	A	140 000 €	8 084 €	1 617 €	9 700 €
DE	140 001 €	A	155 000 €	8 667 €	1 733 €	10 400 €
DE	155 001 €	A	170 000 €	9 083 €	1 817 €	10 900 €
DE	170 001 €	A	180 000 €	9 500 €	1 900 €	11 400 €
DE	180 001 €	A	199 999 €	9 917 €	1 983 €	11 900 €
A partir de			200 000 €	5%	20%	6%

TRANSACTION SUR MURS COMMERCIAUX ET FONDS DE COMMERCE			
POURCENTAGE APPLICABLE SUR LE PRIX PRINCIPAL H.T.	8,50%	20%	10,20%

LOCATION										
APPARTEMENT / MAISON				VISITE	CONSTITUION DU DOSSIER	REDACTION DU BAIL	SOUS TOTAL	ETAT DES LIEUX	TOTAL	HONORAIRES
De	0 m <sup>2</sup>	A	25 m <sup>2</sup>	0,50 €	2,00 €	4,00 €	6,50 €	3,00 €	9,50 €	19,00 €
De	26 m <sup>2</sup>	A	40 m <sup>2</sup>	0,50 €	2,00 €	3,00 €	5,50 €	2,00 €	7,50 €	15,00 €
DE	41 m <sup>2</sup>	A	59 m <sup>2</sup>	0,50 €	2,00 €	2,50 €	5,00 €	2,00 €	7,00 €	14,00 €
DE	60 m <sup>2</sup>	A	99 m <sup>2</sup>	0,50 €	2,00 €	2,00 €	4,50 €	1,00 €	5,50 €	11,00 €
DE	100 m <sup>2</sup>	A	125 m <sup>2</sup>	0,50 €	2,00 €	1,50 €	4,00 €	0,50 €	4,50 €	9,00 €
	126 m <sup>2</sup> et +			0,50 €	2,00 €	1,00 €	3,50 €	0,50 €	4,00 €	8,00 €

GESTION	
GESION LOCATIVE SIMPLE : 7,50 % TTC du montant du loyer hors charges	
GESION LOCATIVE AVEC ASSURANCE LOYERS IMPAYES : 10,00 % TTC du montant du loyer hors charges	

LOCATION SAISONNIERE	
CHARGE BAILLEUR : 25% TTC du montant du loyer	
CHARGE LOCATAIRE (TTC) :	
Frais de nettoyage : T1 :35 € / T2 : 45 € / T3 : 65 € / T4 : 85 € / T5 : 100 € / T6 : 110 €	
Taxe de séjour : 0,35 € par jour et par personne de plus de 13 ans	
Assurance villégiature (facultative) : 3% du loyer avec un minimum de 30 €	